

ZARZADZENIE NR 1/2022
Dyrektora Zarządu Portu Morskiego Dziwnów
z dnia 08 marca 2022r.
w sprawie Regulaminu Mariny Dziwnów

zarządzam co następuje:

§1

Ustalam Regulamin Mariny Dziwnów, stanowiący do niniejszego zarządzenia zwany dalej Regulaminem

§2

Regulamin Mariny Dziwnów wchodzi w życie następnego dnia od daty jego ogłoszenia

§3

Traci moc Regulamin Mariny Dziwnów przyjęty Zarządzeniem Nr 4/2014r. Dyrektora Zarządu Portu Morskiego Dziwnów z dnia 30 kwietnia 2014r

§4

Nadzór nad przestrzeganiem Regulaminu Mariny Dziwnów sprawuje Dyrektor ZPMD.

§5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 08 marca 2022 roku.

REGULAMIN MARINY DZIWNÓW

Regulamin określa zasady dotyczące korzystania z przystani sezonowej przy ul. Wybrzeże Kościuszkowskie oraz portu jachtowego przy ul. Stefana Żeromskiego w Dziwnowie zwanej w regulaminie – Marina Dziwnów i obejmuje zarówno teren wodny, jak i nabrzeża, budynki administracyjno-socjalne oraz kawiarnie.

Zasady Regulaminu obowiązują wszystkie osoby przebywające na terenie portu i przystani a w szczególności każdego Najemcę oraz członków jego załogi.

Rozdział 1. Definicje regulaminowe.

- 1 . Właściciel Mariny – Gmina Dziwnów
- 2 . Zarządca Mariny – Zarząd Portu Morskiego Dziwnów z siedzibą w Dziwnowie.
- 3 . Personel Mariny – pracownicy ZPMD .
- 4 . Użytkownik – osoba fizyczna lub prawna , korzystająca przez dowolny okres z infrastruktury przystani, a w szczególności : cumująca lub przechowująca jednostkę pływającą, której jest właścicielem lub posiadaczem.
- 5 . Członkowie załogi – osoby przebywające na jednostce pływającej.
- 6 . Jednostki pływające – urządzenia pływające dopuszczone do żeglugi po wodach Rzeczypospolitej Polskiej zgodnie z obowiązującym prawem.

Rozdział 2. Postanowienia ogólne.

- 1 . Do Mariny mogą wpływać jednostki o długości do 12m.
- 2 . Wpłynięcie na teren Mariny, korzystanie z jej usług, jest tożsame z zaakceptowaniem warunków i zasad objętych niniejszym regulaminem.
- 3 . Zezwolenie na wejście i wyjście z Mariny oraz wyznaczenie miejsca postoju udziela Personel Mariny. Wyznaczenie miejsca postoju jednostki uwarunkowana jest jej zanurzeniem, długością oraz wolnymi miejscami. W wyjątkowych sytuacjach (np. w trakcie regat) Personel może wskazać Użytkownikowi inne miejsce do cumowania niż dotychczas zajmowane. W takim przypadku Personel Mariny ma prawo w razie potrzeby samodzielnie przestawić każdą jednostkę cumującą w porcie lub przechowywaną na placu lub hangarze pod nieobecność właściciela.
- 4 . Wszelkie formalności związane z deklaracją postoju oraz opłaty należy regulować niezwłocznie po zacumowaniu w biurze Mariny w budynku bosmanatu.
- 5 . Opłaty za postój i usługi dodatkowe reguluje cennik Mariny Dziwnów,

6. Podstawą do naliczania opłat postojowych jest długość jednostki pływającej zapisana w dokumencie rejestracyjnym jednostki, w przypadku wątpliwości, wynikająca z pomiaru całkowitej długości jednostki wykonanego przez Personel Mariny.
- 7 . Opłaty za miejsca cumownicze wnosi się z góry za zadeklarowany czas postoju. Opłaty za postój mogą być dokonywane przelewem tylko , po przedstawieniu dokumentów koniecznych do wystawienia faktury, oraz za zgodą Zarządcy Mariny.
- 8 . Jednostki pływające stacjonujące w Marinie Dziwnów , zwolnione są z opłaty tonażowej.
9. Za prąd elektryczny oraz wodę pitną pobierana jest opłata zgodnie z cennikiem Mariny Dziwnów.
10. Za korzystanie z kabin prysznicowych (ciepła i zimna woda), pralni oraz toalet pobierana jest opłata zgodnie z cennikiem Mariny Dziwnów.
11. Za slipowanie jednostki pływającej pobierana jest opłata zgodnie z cennikiem Mariny Dziwnów.
- 12 . Po zadeklarowaniu czasu postoju jednostki w Marinie Dziwnów , Użytkownikowi nie przysługuje prawo podnajęcia miejsca osobie trzeciej.
13. Załogi jednostek pływających, które wpływają i wypływają z Mariny Dziwnów, są zobowiązane informować o tym fakcie Personel Mariny drogą radiową (kanał 10 VHF), telefoniczną pod numerem 505589641, 501958836 lub osobiście.
14. Doba postojowa jednostki pływającej w porcie kończy się o godzinie 14:00
15. W przypadku nie opuszczenia przez jednostkę terenu portu po upływie wyznaczonej w regulaminie doby postojowej Użytkownik jest zobowiązany wnieść opłatę za kolejną dobę postoju w Marinie Dziwnów.
16. Na wezwanie Personelu Mariny, każda jednostka obowiązana jest zatrzymać się i dobić do wskazanego miejsca.
17. Właściciel jednostki pływającej jest zobowiązany do posiadania aktualnego ubezpieczenia OC swojej łodzi.
18. Jeżeli działalność Mariny została ograniczona lub wyłączona z powodu okoliczności, za które Zarządca Mariny nie ponosi żadnej odpowiedzialności ,wówczas Użytkownikowi nie przysługuje żadne roszczenie poza zwrotem środków wpłaconych na poczet korzystania z portu lub przystani, proporcjonalnie do czasu, kiedy z portu lub przystani nie mógł korzystać.
19. Armator każdej jednostki wpływającej i wypływającej do lub z portu ma obowiązek wpisu do księgi wejść i wyjść jednostek sportowych i rekreacyjnych. Wpis winien zawierać :

nazwę jednostki, banderę, nazwisko kapitana, czas wejścia lub wyjścia, liczbę osób, planowany rejon żeglugi i czas powrotu.

20. Eksponowanie reklam, prowadzenie działalności handlowej, artystycznej i zarobkowej wymaga uprzedniego pisemnego uzgodnienia warunków finansowych i technicznych z Zarządcą Mariny.

Rozdział 3. Zasady porządkowe

1. Zabrania się wstępu na pomosty pływające osobom, które nie są członkami załóg jednostek pływających oraz Personelem Mariny.
2. Zabrania się spożywania napojów alkoholowych z wyłączeniem miejsc, w których prowadzona jest działalność gospodarcza w tym zakresie oraz w trakcie organizowanych imprez na zasadach określonych odrębną decyzją
3. Wejście i wyjście z portu może odbywać się wyłącznie na silniku. Zapis ten nie dotyczy małych łodzi wędkarskich, jednostek regatowych typu: laser, omega itp. oraz sytuacji wyjątkowych (np. awaria silnika). W przypadku zaistnienia sytuacji wyjątkowej załoga jednostki pływającej zobowiązana jest do wcześniejszego kontaktu radiowego lub telefonicznego z Personelem Mariny w celu uzgodnienia warunków wykonania manewru awaryjnego.
4. Na terenie portu jednostki pływające obowiązują ograniczenie prędkości do 6 km/h.
5. Na terenie portu obowiązują zakaz wytwarzania fali.
6. Zarządca Mariny nie ponosi żadnej odpowiedzialności za mienie osobiste członków załogi, straty lub uszkodzenia jednostek pływających znajdujących się na terenie portu lub przystani, jeżeli nie są przez niego zawinione.
7. Za bezpieczeństwo osób niepełnoletnich, przebywających na terenie Mariny odpowiedzialni są ich opiekunowie prawni.
8. Jednostki pływające muszą być używane w taki sposób, aby nie zakłócać bezpieczeństwa i porządku na terenie Mariny.
9. Użytkownik jest odpowiedzialny za cumowanie, utrzymywanie bezpieczeństwa i porządku na terenie swej jednostki pływającej. Każda jednostka pływająca musi być cumowana w porcie i przystani w sposób zatwierdzony przez Zarządcę Mariny. Żadna jednostka nie może zajmować więcej przestrzeni do cumowania bez uzyskania uprzedniej zgody Personelu Mariny.

- 10 . Zabrania się wszelkich prac pokładowych , które mogą zanieczyścić środowisko naturalne oraz stworzyć sytuację niebezpieczną dla innych jachtów oraz Mariny.
- 11 . Zabrania się połowu ryb na terenie basenu Mariny.
12. Zabrania się kąpieli na terenie basenu Mariny.
- 13 . Zabrania się wprowadzania na teren Mariny psów bez kagańca i smyczy, a każdy właściciel zwierzęcia zobowiązany jest po nim posprzątać.
- 14 . W Marinie obowiązuje bezwzględny zakaz wyrzucania śmieci i wylewania nieczystości do wody.
15. Członkowie załóg są zobowiązani dostarczać śmieci użytkowe w workach o pojemności do 80l do wyznaczonego śmietnika.
16. Opakowania po środkach chemicznych uznanych za szkodliwe dla środowiska (olej , gaz, rozpuszczalniki, farby, materiały palne, środki odkażające) Użytkownicy Mariny zobowiązani są do utylizowania we własnym zakresie.
17. Na terenie Mariny oraz na jednostkach pływających nie wolno przechowywać jakichkolwiek materiałów łatwopalnych, wybuchowych, niebezpiecznych dla zdrowia ludzi bądź innych, których posiadanie jest zakazane przez prawo- za wyjątkiem paliwa, smarów i zwykłych materiałów stosowanych do higieny osobistej i używanych przy zwykłej obsłudze jednostek pływających, w tym pirotechnicznych środków sygnalizacyjnych.
18. Użytkownicy oraz załoga jednostek pływających przebywająca na terenie Mariny są zobowiązani do przestrzegania w trybie indywidualnym następujących Przepisów Portowych, Regulaminu Portu, BHP, Przeciwpożarowych. W przypadku nie zastosowania się do wymienionych przepisów Użytkownik ponosi odpowiedzialność z tego tytułu zarówno przed Zarządcą Mariny (wyrównanie powstałych szkód) jak i przed zewnętrznymi organami kontrolnymi (Urząd Morski, Inspekcja Ppoż, itp.) .
19. Użytkownik ponosi pełną odpowiedzialność za działania swoje oraz członków swojej załogi, w szczególności za zniszczenie wyposażenia Mariny, za uszkodzenie innych jednostek pływających oraz za zanieczyszczenie środowiska.
20. Rutynowa konserwacja jednostki pływającej może być wykonywana na terenie miejsca do cumowania, ale tylko za wyraźnym zezwoleniem udzielonym przez Personel Mariny. Bezwzględnie nie mogą być podejmowane żadne generalne remonty jednostek pływających na terenie Mariny Dziwnów.
21. Wszelkie prace remontowe mogą być wykonywane tylko w miejscu do tego przeznaczonym, wskazanym przez Zarządcę Mariny, z wcześniejszym ustaleniem terminu.

22. Użytkownicy nie powinni wykonywać prac na swych łodziach w taki sposób ani o takiej porze, które byłyby uciążliwe lub przeszkadzałyby innym użytkownikom Mariny.
23. Członkowie załóg zobowiązani są do korzystania z infrastruktury Mariny zgodnie z jej przeznaczeniem. W szczególności nie mogą ingerować w wygląd Mariny przez stawianie własnych konstrukcji, urządzeń czy materiałów informacyjnych.
24. Każda jednostka pływająca , która może zatonąć, może zostać usunięta z portu lub przystani przez Personel Mariny.
25. Członkowie załóg powinni zachowywać się w sposób, który nie będzie obraźliwy lub uciążliwy dla Zarządcy Mariny, innych użytkowników oraz innych osób przebywających na terenie Mariny. W szczególności członkowie załóg są zobowiązani do zachowania ciszy nocnej w godz. 22:00 – 6:00.
26. Personel Mariny może w każdej chwili zażądać natychmiastowego usunięcia z portu lub przystani każdej jednostki pływającej , której członkowie załogi naruszają zasady niniejszego regulaminu, a w przypadku bezskutecznego wezwania, może usunąć taką jednostkę na koszt Użytkownika. Dodatkowo Zarządca może domagać się odszkodowania na zasadach ogólnych, obowiązujących w polskim prawie.
27. Personel Mariny może w każdej chwili zażądać natychmiastowego przeniesienia jednostki z dotychczasowego miejsca w inne miejsce na Marinie Dziwnów w wyniku zaistniałych nieprzewidzianych wcześniej sytuacji lub ze względów organizacyjnych (regaty, mistrzostwa, imprezy okolicznościowe itp.).
28. Zabrania się wjazdu oraz parkowania pojazdów mechanicznych na terenie Mariny bez zgody Personelu. Pojazdy mogą parkować w miejscach do tego przeznaczonych – na wyznaczonym parkingu i po dokonaniu stosownej opłaty wynikającej z cennika..
29. Mycie samochodów i innych pojazdów na terenie Mariny jest zabronione.
30. Każdy , kto chce skorzystać z usług obcych (świadczonych przez podmiot spoza Mariny), na terenie portu lub przystani zobowiązany jest uzgodnić to z Personelem Mariny.
31. Wpłynięcie na teren Mariny i korzystanie z jej usług jest tożsame z zaakceptowaniem warunków i zasad objętych niniejszym regulaminem.
32. Zabrania się mycia naczyń i dokonywania czynności higienicznych na pomostach i gdziekolwiek poza miejscem do tego przeznaczonym.
33. Alarmy w porcie: alarm pożarowy
 - sygnał- długie wycie syreny. Po ogłoszeniu alarmu pożarowego wszystkie osoby przebywające na obszarze portu obowiązane są podporządkować się zarządzeniom osoby, która organizuje akcję przeciwpożarową do momentu przybycia straży pożarnej;

- telefony alarmowe

- Policja – 997

-Straż Pożarna – 998

- Pogotowie Ratunkowe – 999

- Ogólny numer alarmowy – 112

- SAR – 91 38 13029

- WOPR – 607 109 156

- telefony kontaktowe:

- Bosmanat Port Rybacki – 724 958 835

- Bosmanat Port Jachtowy – 501 958 8 36

- Bosmanat Przystań Sezonowa – 505 589 641

Rozdział 4. Postanowienia końcowe

W sprawach nieuregulowanych niniejszym regulaminem mają zastosowanie obowiązujące przepisy prawa, w tym m. in. międzynarodowe przepisy o zapobieganiu zanieczyszczeniom na morzu „Konwencja Marpol 73/78”, „Konwencja Helsinki 74”, przepisy portowe oraz inne przepisy porządkowe wydane na podstawie ustawy art. 48 z dnia 21 marca 1991r. o obszarach morskich RP i administracji morskiej.